



ПАО «ККС-Групп»
группа компаний

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«КЛИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

(ООО «КТСК»)

243144, Брянская область,
г. Клинцы, ул. Первомайская, д.49,
тел./факс: (48336) 4-33-12,
e-mail: info.ktsk@mail.ru

Инициатору общего собрания
собственников помещений в
многоквартирном доме №40А
по пр-кт. Ленина в г. Клинцы
ООО «Жилфонд»

№ 2398 от 21.10.2024

На № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ.

Собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Клинцы, пр-кт. Ленина, 40А, принято решение о заключении с 01.01.2025г. договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальной услуги, непосредственно между ООО «КТСК» и собственниками (нанимателями) жилых помещений в многоквартирном жилом доме. В соответствии с ч.1 п.7 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ по решению ресурсоснабжающей организации указанный срок может быть перенесен, но не более чем на три календарных месяца.

В соответствии с п.17 (1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354, ООО «КТСК» доводит до сведения:

1. дата заключения и начала исполнения ресурсоснабжающей организацией договоров с ресурсоснабжающей организацией, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг: **(отопление - 01.01.2025г.** При отсутствии центральной системы горячего водоснабжения в МКД исполнителем коммунальной услуги является управляющая организация, что делает невозможным переход на прямые договоры с собственниками в части подачи тепловой энергии для производства горячей воды.

2. перечень сведений, которые собственникам жилых помещений в многоквартирном доме необходимо предоставить ресурсоснабжающей организации для расчета размера платы за коммунальную услугу:

фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо;

адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с настоящими Правилами;

сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией,

осуществлявшей последнюю поверку прибора учета, дате опломбирования приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальные услуги, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений;

сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в жилых помещениях многоквартирного дома;

сведения, подтверждающие отсутствие в помещениях, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, отопительных приборов или иных теплопотребляющих элементов внутридомовой инженерной системы отопления в соответствии с требованиями к переустройству, установленными действующим на момент проведения такого переустройства законодательством Российской Федерации, в том числе копии документов, входящих в состав технической документации и подтверждающих указанные сведения;

сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;

сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления соответствующей коммунальной услуги в случае, предусмотренном подпунктом "а" пункта 117 настоящих Правил, на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;

сведения о случаях, периодах и об основаниях перерасчета размера платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с настоящими Правилами, за предыдущие 12 месяцев;

реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их наличии).

3. **оплата потребленных коммунальных услуг производится ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным, в пунктах приема платежей ООО «РИРЦ» Брянской области, в отделениях банков, через банкоматы и платежные терминалы банков.**

4. передача показаний приборов учета в ООО «КТСК» производится до 25-го числа расчетного периода следующими способами: при оплате коммунальных услуг, по телефону (48336) 4-33-12.

5. платежные реквизиты ООО «КТСК»:

ИНН 3241013026 КПП 324101001

Номер расчетного счета 40702810708000002099

Номер корсчета 30101810400000000601

Наименование банка Брянское отделение № 8605 ПАО Сбербанк

БИК 041501601

6. информация об адресе (местонахождении) ресурсоснабжающей организации, а также адресах (местонахождении) ее филиалов (при наличии), контактных телефонах и адресах электронной почты (при наличии).

ООО «КТСК»

243144, г.Клинцы, ул. Первомайская, д. 49

График работы: пн-чт 8.00-17.00, пт. 8.00-16.00, перерыв 12.00-12.48, выходные: суббота и воскресенье.

Тел/факс: (48336) 4-33-12 / 4-52-78

Диспетчерская служба: (48336) 4-10-99

Адрес электронной почты: info.ktsk@mail.ru

Директор

П.А.Евтеев